ELECTION 2018

VOTER'S GUIDE

MIAMIBEACH
VOTEMIAMIBEACH.COM

IMPORTANT INFORMATION & DATES

EARLY VOTING

October 22, 2018 through November 4, 2018
7:00 a.m. to 7:00 p.m.

Vote at any of the Miami-Dade County Early Voting sites, including the two sites located in the City of Miami Beach:

- Miami Beach City Hall (1st Floor Conference Room)
  1700 Convention Center Drive, Miami Beach
- North Shore Branch Library
  7501 Collins Avenue, Miami Beach

For additional Early Voting sites in Miami-Dade County, contact the Miami-Dade Elections Department at 305.499.VOTE (8683) or 305.499.8480 (TTY), or visit their website at www.iamelectionready.org.

VOTE-BY-MAIL BALLOT

October 31, 2018 by 5:00 p.m.

Deadline by which the Miami-Dade County Elections Department must receive your request for a Vote-By-Mail ballot.

ELECTION DAY

November 6, 2018 – 7:00 a.m. to 7:00 p.m.

Vote at the designated precinct printed on your Voter Information Card issued by Miami-Dade County.

Ballot Question 1

Establishing City of Miami Beach Office of Inspector General

Shall City Charter be amended to create the Office of Inspector General, which shall be independent and empowered to:

- investigate, audit, review, and oversee municipal matters including City contracts, programs, projects, and expenditures, in order to identify efficiencies, and detect, investigate, and prevent fraud, waste, mismanagement, misconduct, and abuse of power; and
- subpoena witnesses, administer oaths, and require production of records;

provided such Office's appointment, term, functions, and powers shall be further established by ordinance?

Ballot Question 2

Referendum Re: Use of Rent Payments Received By City from Convention Center Hotel Lease

If voters approve City's Convention Center Hotel lease with MB Mixed Use Investment, LLC, shall the City adopt an ordinance dedicating the Hotel's guaranteed rent payments received by the City, to enhance funding, in equal portions annually, for:

- stormwater projects (in lieu of rate increases),
- traffic reduction measures, and
- education,

with any amendment of such ordinance subject to supermajority (5/7ths) City Commission approval?

Ballot Question 3

Referendum Re: Approval of City's Lease of City Property for Convention Center Hotel

Should City lease 2.6 acre property at northeast corner of 17th Street and Convention Center Drive to MB Mixed Use Investment, LLC for 99 years, requiring, per Resolution 2018-30425:

- Construction/operation of 800 room Hotel (maximum height of 185 feet), connected to Convention Center,
- No City funding,
- No gambling,
- Rent to City after Hotel opens, including greater of: guaranteed rent ($16,616,242 over first ten years, adjusted thereafter), or percentage of Hotel's revenues annually?

Ballot Question 4

$169,000,000 General Obligation Bond issue to improve City's parks, recreational facilities and cultural facilities

To improve the City's parks, recreational facilities, and cultural facilities, including playgrounds, baywalks, beachwalks, waterways, landscaping, equipment, lighting, security, and parking related to such facilities, shall the City be authorized to issue general obligation bonds, from time to time, not exceeding $169,000,000 in aggregate principal amount, payable from unlimited ad valorem taxes, bearing interest not exceeding the maximum legal interest rate, and maturing no later than 30 years from issuance date?

Ballot Question 5

$198,000,000 General Obligation Bond issue to improve City's neighborhoods and infrastructure

To improve the City's neighborhoods and infrastructure, including stormwater and flooding mitigation projects, sidewalk and street renovation and repairs, protected bicycle lanes, pedestrian paths, landscaping, and lighting, shall the City be authorized to issue general obligation bonds, from time to time, not exceeding $198,000,000 in aggregate principal amount, payable from unlimited ad valorem taxes, bearing interest not exceeding the maximum legal interest rate, and maturing no later than 30 years from issuance date?

Ballot Question 6

$72,000,000 General Obligation Bond issue for City police, fire, public safety, and security improvements

To improve the City's police, fire, and public safety facilities, equipment, and technology, and to improve lighting and security throughout the City, shall the City be authorized to issue general obligation bonds, from time to time, not exceeding $72,000,000 in aggregate principal amount, payable from unlimited ad valorem taxes, bearing interest not exceeding the maximum legal interest rate, and maturing no later than 30 years from issuance date?

G.O. MIAMIBEACH

ELECCIÓN DEL 2018

GUÍA DEL VOTANTE DE MIAMI BEACH

MIAMIBEACH
VOTEMIAMIBEACH.COM

INFORMACIÓN Y FECHAS IMPORTANTES

VOTACIÓN ANTICIPADA

Del 22 de octubre al 4 de noviembre del 2018
de 7:00 a.m. a 7:00 p.m.

Vote en cualquiera de los centros de Votación Anticipada del Condado de Miami-Dade, incluidos los dos centros ubicados en la Ciudad de Miami Beach:

- Ayuntamiento de Miami Beach (Sala de conferencias de la primera planta)
  1700 Convention Center Drive, Miami Beach
- Biblioteca North Shore Branch
  7501 Collins Avenue, Miami Beach

Para obtener información acerca de otros centros de Votación Anticipada en el Condado de Miami-Dade, llame al Departamento de Elecciones del Condado de Miami-Dade a los teléfonos 305.499.VOTE (8683) o 305.499.8480 (TTY) o visite su sitio web en www.iamelectionready.org.

BOLETA DE VOTO POR CORREO

31 de octubre del 2018 a las 5:00 p.m.

Fecha límite en la que el Departamento de Elecciones del Condado de Miami-Dade deberá recibir su solicitud de boleta de Voto por Correo.

DÍA DE ELECCIÓN

6 de noviembre del 2018 de 7:00 a.m. a 7:00 p.m.

Vote en el recinto designado impreso en su Tarjeta de Información de Elector emitida por el Condado de Miami-Dade.

Pregunta de Boleta 1

Creación de la Oficina del Inspector General de la Ciudad de Miami Beach

¿Deberá enmendarse la Carta Constitucional de la Ciudad de modo de crear la Oficina del Inspector General, que será independiente y estará autorizada para:

- investigar, auditar, revisar, y supervisar asuntos municipales, incluyendo contratos, programas, proyectos, y gastos de la Ciudad, con el fin de identificar eficiencias y detectar, investigar, y prevenir fraude, despilfarro, mala administración, falta de ética profesional y abuso de autoridad; y
- citar testigos, tomar juramentos y exigir la presentación de documentos;

siempre que el nombramiento, plazo en el cargo, funciones y facultades de la Oficina se establezcan en más detalle mediante una ordenanza?

Pregunta de Boleta 2

Referendo sobre: Uso de los pagos de la renta que la Ciudad reciba por el arrendamiento del Hotel del Centro de Convenciones

Si los electores aprueban el Contrato de Arrendamiento del Hotel del Centro de Convenciones de la Ciudad con MB Mixed Use Investment, LLC, ¿deberá la Ciudad aprobar una ordenanza que destine la renta garantizada proveniente del Hotel, recibida por la Ciudad, a aumentar el financiamiento, en partes iguales anualmente, para:

- proyectos para las aguas pluviales (en lugar de aumentar la tasa),
- medidas para reducir la congestión del tráfico, y
- educación,

en la que cualquier enmienda a dicha ordenanza esté sujeta a la aprobación de la mayoría calificada (5/7) de la Comisión de la Ciudad?

Pregunta de Boleta 3

Referendo sobre: Aprobación del Contrato de Arrendamiento de la Ciudad de la propiedad de la Ciudad para el Hotel del Centro de Convenciones

¿Deberá la Ciudad arrendar a MB Mixed Use Investment, LLC la propiedad de 2.6 acres, ubicada en la esquina noreste de 17th Street y Convention Center Drive, por un período de 99 años, exigiendo según la Resolución 2018-30425:

- la construcción/gestión del Hotel con 800 habitaciones (altura máxima de 185 pies), conectado al Centro de Convenciones,
- que no se utilicen fondos de la Ciudad,
- la prohibición de los juegos de azar,
- el pago del alquiler a la Ciudad, una vez abra el Hotel, incluyendo cualquier cantidad que sea mayor de: renta garantizada ($16,616,242 durante los primeros diez años, ajustada en lo sucesivo), o un por ciento de los ingresos anuales del Hotel?

Pregunta de Boleta 4

Emisión de $169,000,000 en Bonos de Obligación General para mejorar los parques, y las instalaciones recreativas y culturales de la Ciudad

A fin de mejorar los parques, instalaciones recreativas y culturales de la Ciudad, incluidas las zonas de juegos infantiles, los paseos peatonales frente a la bahía, los paseos frente a la playa, las vías navegables, las áreas verdes, los equipos, el alumbrado, la seguridad, y los espacios para estacionamiento relacionados con dichas instalaciones, ¿deberá autorizarse a la Ciudad a emitir Bonos de Obligación General, ocasionalmente, por un monto que no supere los $169,000,000 en la suma total de capital, pagaderos de los impuestos ad valórem ilimitados, que devenguen intereses a una tasa que no supere la máxima permitida por la ley, y con un vencimiento en un plazo máximo de 30 años a partir de la fecha de emisión?

Pregunta de Boleta 5

Emisión de $198,000,000 en Bonos de Obligación General para mejorar los vecindarios y la infraestructura de la Ciudad

A fin de mejorar los vecindarios y la infraestructura de la Ciudad, incluidos los proyectos para las aguas pluviales y la mitigación de inundaciones, la renovación y reparación de aceras y calles, los carriles protegidos dedicados a bicicletas, los pasos peatonales, las áreas verdes y el alumbrado, ¿deberá autorizarse a la Ciudad a emitir Bonos de Obligación General, ocasionalmente, por un monto que no supere los $198,000,000 en la suma total de capital, pagaderos de los impuestos ad valórem ilimitados, que devenguen intereses a una tasa que no supere la máxima permitida por la ley, y con un vencimiento en un plazo máximo de 30 años a partir de la fecha de emisión?

Pregunta de Boleta 6

Emisión de $72,000,000 en Bonos de Obligación General para mejoras en la policía, bomberos, protección pública y seguridad de la Ciudad

A fin de mejorar las instalaciones, los equipos y la tecnología de la policía, los bomberos, y de protección pública de la Ciudad, y para mejorar el alumbrado y la seguridad en toda la Ciudad, ¿deberá autorizarse a la Ciudad a emitir Bonos de Obligación General, ocasionalmente, por un monto que no supere los $72,000,000 en la suma total de capital, pagaderos de los impuestos ad valórem ilimitados, que devenguen intereses a una tasa que no supere la máxima permitida por la ley, y con un vencimiento en un plazo máximo de 30 años a partir de la fecha de emisión?

G.O. MIAMIBEACH